

ДОГОВОР № 28Бм-32/Ш
на оказание услуг по обращению с твёрдыми
коммунальными отходами (бюджетные организации)

г. Чита

«__» _____ 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Олерон+», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице специалиста договорного отдела Леонтьевой Юлии Геннадьевны, действующего на основании доверенность №112 от 03.10.2022г. с одной стороны, и АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "КАЗАНОВСКОЕ", именуемая в дальнейшем «Потребитель», в лице главы администрации сельского поселения "Казановское" Бурдинского Сергея Александровича, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые совместно в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», на основании п.8 ч.1 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, утилизацию, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

1.2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, способ складирования твердых коммунальных отходов, информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним, информация о местонахождении объекта определяются согласно Приложению №1 к настоящему договору, которое является его неотъемлемой частью. Дополнительный объем, не указанный в Приложении №1 к настоящему договору, вывозится региональным оператором на основании заявки потребителя и оплачивается по отдельно выставленному счету.

1.3. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами 01.01.2023.

1.4. Вывоз твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления осуществляется в соответствии с требованиями федерального и регионального законодательства Забайкальского края, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами Забайкальского края, утвержденной Постановлением Правительства Забайкальского края №411 от 16.09.2022г.

2. Сроки и порядок оплаты по Договору

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного департаментом по тарифам Забайкальского края, в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2.2. Цена настоящего договора определяется на момент заключения договора и составляет 2 991,82 (Две тысячи девятьсот девяносто один рубль 82 копейки), НДС не облагается.

Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора.

Размер платы по настоящему договору определяется в соответствии с Приложением № 2 к настоящему договору и является его неотъемлемой частью.

В случае изменения единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, тариф и норматив применяются сторонами в расчетах с момента его утверждения, а стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему договору.

2.3. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Счета и акт выполненных работ или УПД направляются потребителю региональным оператором не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным на электронный адрес: org.kazanovo@mail.ru, либо посредством электронного документооборота. При этом документы, направляемые потребителю в электронном виде, признаются сторонами достаточным основанием для внесения платы.

Для Вашего удобства Вы можете производить оплату в 1 клик:



1. Откройте приложение Сбербанк Онлайн
2. Выберите вкладку платежи
3. Оплата по QR или штрих-коду
4. Наведите на QR
5. Введите л/с
6. Проверьте данные
7. Нажмите оплатить
8. Можете сохранить квитанцию об оплате.

В случае если потребитель не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, в том числе в электронном виде, такой акт считается согласованным и подписанным потребителем.

Оригиналы актов выполненных работ и счетов или УПД на оплату услуг регионального оператора потребитель по мере необходимости получает по адресу: г.Шилка, ул. Ленина, 69

2.4. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

2.5. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

2.6. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов

3.1. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

3.2. Бремя содержания контейнерной площадки, специальной площадки для складирования крупногабаритных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут собственники помещений в многоквартирном доме, лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме.

3.3. Бремя содержания контейнерной площадки, специальной площадки для складирования крупногабаритных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет орган местного самоуправления муниципальных образований, в границах которых расположены площадки.

3.4. Бремя содержания индивидуальной контейнерной площадки, специальной площадки для складирования крупногабаритных отходов, обслуживающих одно нежилое помещение, расположенное в многоквартирном доме, здании, сооружении, несет собственник такого помещения, здания, сооружения.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложениях к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

4.2. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации;

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов, в том числе отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам;

е) письменно уведомлять регионального оператора об изменении количества расчетных единиц в отношении которых установлен норматив накопления твердых коммунальных отходов, об изменении даты, времени, сроков приема отходов не позднее 15 января каждого последующего года с момента заключения настоящего договора.

ж) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

з) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

и) в случае предоставления контейнера Региональным оператором в аренду Потребителю по акту приема передачи, последний несет ответственность за сохранность контейнера с момента передачи.

к) в случае накопления твёрдых коммунальных отходов на индивидуальной контейнерной площадке оборудовать ее в соответствии с требованиями законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Контейнерная площадка должна иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие, которое способно выдерживать установку и выкатывание контейнеров без повреждения, без скопления на них воды, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

л) приобрести либо оборудовать контейнер, оснащенный колесами и захватами для разгрузки контейнеров в кузов мусоровоза.

м) направлять Региональному оператору заявки на вывоз КГО и дополнительных объемов ТКО за пять рабочих дней, предшествующих дню вывоза;

н) уведомить Регионального оператора за пять рабочих дней в письменной форме о необходимости приостановки и возобновления оказания услуг по обращению с ТКО.

4.4. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5. Порядок осуществления учета объема твердых коммунальных отходов

5.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, в соответствии с Правилами коммерческого учёта объёма твёрдых коммунальных отходов и (или) массы твердых коммунальных отходов, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твёрдых коммунальных отходов» следующим способом:

(расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов или исходя из массы твердых коммунальных отходов* - нужное указать)

6. Порядок фиксации нарушений по договору

6.1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц и с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем, но не менее срока для фактического исполнения обязательств.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.2. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

6.3. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

6.4. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным (отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту накопления ТКО, в том числе из-за парковки автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и т.п.; возгорание отходов в контейнерах и др).

7.5. В случае переполнения контейнеров региональный оператор не несет ответственности за не вывоз отходов, образующихся сверх заявленного по договору объема. При этом региональный оператор уведомляет о данном факте потребителя и оставляет за собой право приостановить оказание услуг по настоящему договору до внесения изменений в договор в части заявленного по договору объема (с внесением изменений в приложение №1).

7.6. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение региональным оператором обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение потребителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы (форс-мажор) или по вине другой стороны.

7.9. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах погрузки твердых коммунальных отходов.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

9. Действие договора

9.1. Срок оказания услуг по данному Договору

- Начало – 1 января 2023 г.
- Окончание – 31 декабря 2023 г.

9.2. Срок действия настоящего договора до 31 декабря 2023 г., а в части оплаты до полного исполнения.

9.3. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством, в случае отказа Потребителя подписать дополнительное соглашение об изменении цены договора, в связи с принятием нового тарифа и норматива РСТ Забайкальского края.

10. Конфиденциальность.

10.1. Если сторона в связи с исполнением своего обязательства по настоящему договору получила от другой стороны сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, сторона, получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам без письменного согласия другой стороны. Порядок и условия пользования такой информацией определяются отдельным соглашением сторон.

10.2. Информация о деятельности каждой из сторон договора, включая условия настоящего договора, признается сторонами конфиденциальной и не подлежит разглашению, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации, требованием суда, регулирующего или административного органа, в соответствии с запросом аудиторов.

11. Прочие условия

11.1 Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

11.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

11.4. Споры и разногласия рассматриваются в Арбитражном суде Забайкальского края. Срок рассмотрения претензии 10 дней с момента ее получения.

11.5. Ответственный исполнитель со стороны регионального оператора:
Леонтьева Юлия Геннадьевна 8 800 350 4971 доб.258

11.6. Ответственный исполнитель со стороны потребителя: Бурдинский Сергей Александрович 89144891955 бух.

11.7 Адрес электронной почты потребителя, для направления юридически важных сообщений и документов, указанных в договоре: org.kazanovo@mail.ru.

11.8. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.9. Приложения к настоящему договору является его неотъемлемой частью:

Приложение №1 Информация по предмету договора;

Приложение №2 Расчет размера платы по договору.

Региональный оператор:

ООО "ОЛЕРОН+"

Юридический адрес:

672000, Забайкальский край, г. Чита,

ул. Анохина, дом № 120

Фактический адрес:

672039, Забайкальский край,

г. Чита, ул. Ленина 55

ИНН: 7714922050

КПП: 753601001

ОГРН: 5137746125798

Банковские реквизиты:

р/с 40702810604000090477,

СИБИРСКИЙ Ф-Л ПАО

"ПРОМСВЯЗЬБАНК"

БИК 045004816

к/с 30101810500000000816

действующий через

ООО «Олерон+»

ИНН / КПП 7714922050/753601001

Тел. 8 800 350 4971

E-mail: budget@oleron.plus

Представитель по доверенности

/Леонтьева Ю.Г./

Исполнитель: Леонтьева Юлия Геннадьевна

Потребитель:

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
"КАЗАНОВСКОЕ"**

Юридический адрес: 673381,

Забайкальский край, Шилкинский р-

н, Казаново с, Октябрьской

Революции ул, дом 61

Фактический адрес: 673381,

Забайкальский край, Шилкинский р-

н, Казаново с, Октябрьской

Революции ул, дом 61

ИНН: 7527007117

КПП: 752701001

ОГРН/ОГРНИП: 1057527013169

Банковские реквизиты:

р/счѐт № 03231643766544209100,

ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА БАНКА

РОССИИ//УФК по Забайкальскому

краю

БИК 017601329

Телефон: 89144891955 бух.

E-mail: org.kazanovo@mail.ru

Глава администрации сельского
поселения "Казановское"

/Бурдинский С.А./



Информация
по предмету договора с АДМИНИСТРАЦИЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "КАЗАНОВСКОЕ"
1. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов (ТКО)

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества	Месяц	Объем принимаемых ТКО (м3/мес.)	Место накопления ТКО	Место накопления КТО	Способ транспортировки ТКО	Способ складирования КТО	Периодичность вывоза ТКО	Наименование категории объекта недвижимого имущества	Норматив накопления ТКО, относящийся к категории объекта недвижимого имущества (м3/год)	Количество расчетных единиц, в отношении которых установлены нормативы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Администрация сельского поселения	Шигалинский район, с. Казаново, ул. Октябрьской Революции, 61	Январь	1,1	на территории потребителя		мешки,		1 раз в квартал (январь, июль, окт.)			
2	Администрация сельского поселения	Шигалинский район, с. Казаново, ул. Октябрьской Революции, 61	Апрель	1,1	на территории потребителя		мешки,		1 раз в квартал (апрель, июль, окт.)			
3	Администрация сельского поселения	Шигалинский район, с. Казаново, ул. Октябрьской Революции, 61	Июль	1,1	на территории потребителя		мешки,		1 раз в квартал (июль, апрель, окт.)			
4	Администрация сельского поселения	Шигалинский район, с. Казаново, ул. Октябрьской Революции, 61	Октябрь	1,1	на территории потребителя		мешки,		1 раз в квартал (январь, апрель, июль, окт.)			

Региональный оператор: специализирует договорного отдела ООО «Оперон+»

М. П. /Леонтьева Ю.Г./



СПЕЦИФИКАЦИЯ

Расчет размера платы по договору

Расчет платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в месяц определяется на основании объема потребления, подлежащих с места накопления твердых коммунальных отходов и ответственности с правилами коммерческого учета объема твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства РФ, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами:

Р-КхN/12хТ

К - количество расчетных единиц.

Н - норматив накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с Приказом РСТ Забайкальского края № 682-НПА от 01 ноября 2022 года, (м3).

Т - единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с Приказом РСТ Забайкальского края № 663-НПА от 01 ноября 2022 года (в период с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. - 679,96 руб./м3)

№ п/п	Наименование Потребителя (Наименование, адреса объектов)	2	3	4	5	6	7	8
1	Администрация сельского поселения Шеннонский район, с. Казаново, ул. Октябрьской Революции, 61		Сентябрь			1,1	679,96	747,96
2	Администрация сельского поселения Шанюнский район, с. Казаново, ул. Октябрьской Революции, 61		Апрель			1,1	679,96	747,96
3	Администрация сельского поселения Шивонский район, с. Казаново, ул. Октябрьской Революции, 61		Июль			1,1	679,96	747,96
4	Администрация сельского поселения Шипуновский район, с. Казаново, ул. Октябрьской Революции, 61		Октябрь			1,1	679,96	747,96

Региональный оператор:
Специалист договорного отдела ООО «Одэрон-Т»

М. П. /Договора Ю.Г./



Подписатель: _____
Администрация сельского поселения
«КАЗАНОВСКОЕ»
Шанюнский С.А.У